

SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ

Prag trading s.r.o.,
IČO: 271 45 336,
se sídlem Žerotínovo nám. 218/5, 779 00 Olomouc,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. C 44275
(Zanikající Společnost)

a

Apollon Property a.s.,
IČ: 109 97 296,
se sídlem Žerotínovo nám. 218/5, 779 00 Olomouc,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 11339
(Nástupnická Společnost)

(Nástupnická společnost a Zanikající společnost společně **Zúčastněné společnosti**)

tímto zveřejňují

podle § 33 odst. 1 písm. b) zákonem č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (**Zákon o přeměnách**),

v souladu s probíhajícím procesem vnitrostátní fúze Zanikající společnosti sloučením s Nástupnickou společností (**Fúze**)

toto

upozornění pro věřitele, společníky a akcionáře Zúčastněných společností na jejich práva podle Zákona o přeměnách

Zúčastněné společnosti tímto upozorňují akcionáře/společníky a věřitele Zúčastněných společností na všechna práva, která jim náleží v souvislosti se Fúzí, a to zejména podle ustanovení § 33, § 34, § 118, § 119 a § 119a Zákona, a nad rámec uvedeného též v níže uvedeném rozsahu:

Upozornění pro věřitele Zúčastněných společností na jejich práva

V souladu s § 35 až § 39 Zákona o přeměnách věřitelé Zúčastněných společností, kteří přihlásí své nesplatné pohledávky do 3 (*třech*) měsíců ode dne, kdy se zápis Fúze do obchodního rejstříku stal účinným vůči třetím osobám, mohou požadovat poskytnutí dostatečné jistoty, jestliže se v důsledku Fúze zhorší dobytnost jejich pohledávek; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné. Marným uplynutím této lhůty toto právo zaniká. Nedojde-li mezi věřitelem a Zanikající společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, rozhodne o dostatečném zajištění soud s ohledem na druh a výši pohledávky. Jestliže věřitel prokáže, že se v důsledku Fúze podstatným způsobem sníží dobytnost jeho pohledávky a Zanikající společnost neposkytla přiměřené zajištění, může požadovat poskytnutí dostatečné jistoty ještě před zápisem Fúze do obchodního rejstříku. Právo na poskytnutí jistoty nemají věřitelé, kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele, nebo jejichž pohledávky vznikly až po zápisu Fúze do obchodního rejstříku.

Vzhledem k tomu, že žádná ze Zúčastněných společností nevydala žádné vyměnitelné nebo prioritní dluhopisy, kmenové listy či jiné účastnické cenné papíry než akcií, ustanovení § 37 až § 38 Zákona o přeměnách se neuplatní.

Upozornění pro společníky a akcionáře Zúčastněných společností na jejich práva

Každý společník nebo akcionář Zúčastněných společností se v souladu s § 34 Zákona o přeměnách upozorňuje na své právo požadovat informace týkající se Zúčastněných společností, pokud jsou tyto informace důležité pro účely Fúze. Toto právo lze uplatnit ode dne zveřejnění tohoto oznámení do sbírky listin obchodního rejstříku.

V souvislosti s výše uvedeným se každý společník nebo akcionář Zúčastněných společností upozorňuje na to, že mu mohou být poskytnuty k nahlédnutí v sídle Zúčastněných společností tyto dokumenty: (i) projekt Fúze, (ii) účetní závěrky Zúčastněných společností za poslední 3 (tři) účetní období, (iii) konečné účetní závěrky Zúčastněných společností vyhotovené ke dni 31. prosince 2024, a (iv) zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti ke dni 1. ledna 2025. Tyto dokumenty budou každému společníkovi nebo akcionáři doručeny nejméně 2 (dva) týdny přede dnem rozhodnutí Zúčastněných společností o schválení Fúze. Zúčastněné společnosti vydají každému společníkovi nebo akcionáři bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z výše uvedených listin, pokud o to požádá.

Dále se každý společník nebo akcionář Zúčastněných společností v souladu a za podmínek uvedených v Zákoně o přeměnách upozorňuje na právo na dorovnání, právo na náhradu škody, právo podat návrh na určení neplatnosti projektu Fúze, právo podat návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení Fúze, právo na zaslání dokumentů elektronicky a právo na seznámení se se změnami jmění Zúčastněných společností.

Každý společník nebo akcionář Zúčastněných společností se může v souladu se Zákonem o přeměnách (i) vzdát jakéhokoliv práva, které mu přísluší dle Zákona o přeměnách, a (ii) udělit souhlas s tím, že jakákoliv zpráva týkající se Fúze, která je Zákonem o přeměnách vyžadována, nebude vypracována. K vzdání se práva nebo udělení souhlasu ve smyslu Zákona o přeměnách může dojít kdykoliv poté, co se příslušný společník nebo akcionář dozví o zahájení procesu Fúze. Takové vzdání se práv nebo udělení souhlasu má právní účinky i vůči každému právnímu nástupci příslušného společníka nebo akcionáře Zúčastněné společnosti.

Upozornění pro zástupce zaměstnanců a zaměstnance Zúčastněných společností na jejich práva

Žádná ze Zúčastněných společností nemá zaměstnance. Z tohoto důvodu toto oznámení neobsahuje upozornění pro zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance na jejich práva.

V souladu s § 33 odst. 3 Zákona o přeměnách je toto oznámení zároveň zpřístupněno na internetových stránkách Nástupnické společnosti. Zanikající společnost nemá zřízeny internetové stránky.

v PRAZE dne 26.05.2025

Prag trading s.r.o.



Jméno: Ing. Karel Žihla
Funkce: jednatel

v PRAZE dne 26.05.2025

Apollon Property a.s.

Apollon Property a.s.
Žerotínovo nám. 218/5
779 00 Olomouc
IČ: 10997296
Poř. číslo: II

Jméno: Ing. Karel Žihla
Funkce: člen správní rady